

Por Decreto de la Alcaldía de este Ayuntamiento n.º 395/2018, de fecha 27 de abril, se ha aprobado el pliego de cláusulas económico-administrativas que han de regir la enajenación de BIENES INMUEBLES RÚSTICOS PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE TALAVERA LA REAL

Se abre periodo de presentación de proposiciones por plazo de 21 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación de este anuncio en el BOP de Badajoz.

**1.- ENTIDAD ADJUDICATARIA:**

- a) Organismo: Ayuntamiento de Talavera la Real.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.

**2.- OBJETO DEL CONTRATO:**

- a) Descripción del objeto: ENAJENACIÓN DE LAS MASAS COMUNES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE TALAVERA LA REAL que se detallan a continuación:

<b>POLÍGONO</b>	<b>PARCELA</b>	<b>SUPERFICIE/M2</b>	<b>INSCRIPCIÓN REGISTRO N° 2 BADAJOZ</b>	<b>VALOR ENAJENACIÓN</b>
1	24	7.380 según escritura.	Tomo 1651; Libro: 102; Folio: 19; Finca: 6569; Inscripción: 1ª	11.100 €
1	57	3.807 según escritura	Tomo 1651; Libro: 102; Folio: 20; Finca: 6570; Inscripción: 1ª	6.865 €
1	52	7.620 según escritura	Tomo 1651; Libro: 102; Folio: 22; Finca: 6572; Inscripción: 1ª	12.447 €
8	123	2.660 según escritura	Tomo 1651; Libro: 102; Folio: 46; Finca: 6596; Inscripción: 1ª	4.034 €
8	156	10.445 según escritura	Tomo 1651; Libro: 102; Folio: 51; Finca: 6601 Inscripción: 1ª	15.841 €
9	1	11.950 según escritura.	Tomo 1651; Libro: 102; Folio: 55; Finca: 6605; Inscripción: 1ª	18.124 €
9	7	6.310 según escritura	Tomo 1651; Libro: 102; Folio: 56; Finca: 6606; Inscripción: 1ª	4.910 €
9	10	1.748 según escritura	Tomo 1651; Libro: 102; Folio: 57; Finca: 6607; Inscripción: 1ª	1.403,79 €

- b) División por lotes y número: No existen lotes.
- c) Lugar de ejecución: Termino Municipal de Talavera la Real.

**3.- TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto mediante Subasta.

**4.- OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN:**

- a) Entidad: Ayuntamiento de Talavera la Real
- b) Domicilio: Plaza de España, 2
- c) Localidad y código postal: Talavera la Real, 06140.
- d) Teléfono: 924 440061.
- e) Telefax: 924 440673
- f) Página web/perfil del contratante: [www.talaveralareal.es](http://www.talaveralareal.es).
- g) Fecha límite de obtención de documentos e información: La fecha límite de presentación de ofertas.

**5.- REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:**

- a) Clasificación: No se requiere clasificación.
- b) Otros requisitos: No procede.

**6.- PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN:**

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14,00 horas del vigésimo primer día natural a partir del siguiente al de la fecha de publicación de este anuncio en el BOP de Badajoz. Si esta fecha coincidiese con sábado o festivo, se trasladará al siguiente día hábil.
- b) Documentos a presentar: Los que se reseñan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación: Registro General.
  - 1.ª. Entidad: Ayuntamiento de Talavera la Real.
  - 2.ª. Domicilio: Plaza de España, 2
  - 3.ª. Localidad y código postal: Talavera la Real, 06140.

**7.- APERTURA DE LAS OFERTAS:**

- a) Entidad: Ayuntamiento de Talavera la Real.
- b) Fecha: La constitución de la mesa de contratación tendrá lugar en las instalaciones de la Casa Consistorial, a las 11 horas del quinto día hábil siguiente a aquel en que termine el plazo señalado para la presentación de proposiciones.

**8.- GASTOS POR CUENTA DE LOS ADJUDICATARIOS.**

Los gastos de Notaría, Registro de la propiedad, impuestos aplicables. y otros que ocasione esta subasta, serán de cuenta de los adjudicatarios.

En Talavera la Real, a 2 de mayo de 2018

La Alcaldesa